

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ
от 05.04.2023 № 07-02-03/35

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице Окская Гавань, у дома № 4 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. №07-02-02/183 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице Окская Гавань, у дома № 4 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 7 марта 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 7 марта 2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице Окская Гавань, у дома № 4 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный распоряжением Правительства Нижегородской области от 3 ноября 2016 г. № 1756-р.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице

Окская Гавань, у дома № 4 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
 приказом министерства градостроительной
 деятельности и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 5 апреля 2023 г. №07-02-03/35

**Документация по внесению изменений в проект планировки и
 межевания территории по улице Окская Гавань, у дома № 4 в
 Автозаводском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице Окская Гавань, у дома № 4 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработана в целях изменения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040289:1002 в целях исключения из границ сооружений, принадлежащих третьим лицам, для дальнейшего предоставления земельного участка для строительства завода по производству вибропрессованных изделий из бетона в соответствии с решением совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 23 октября 2020 г. № 16713-43-2055.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Строительная промышленность	38381	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040289:1002 и земель, государственная собственность на которые не разграничена*

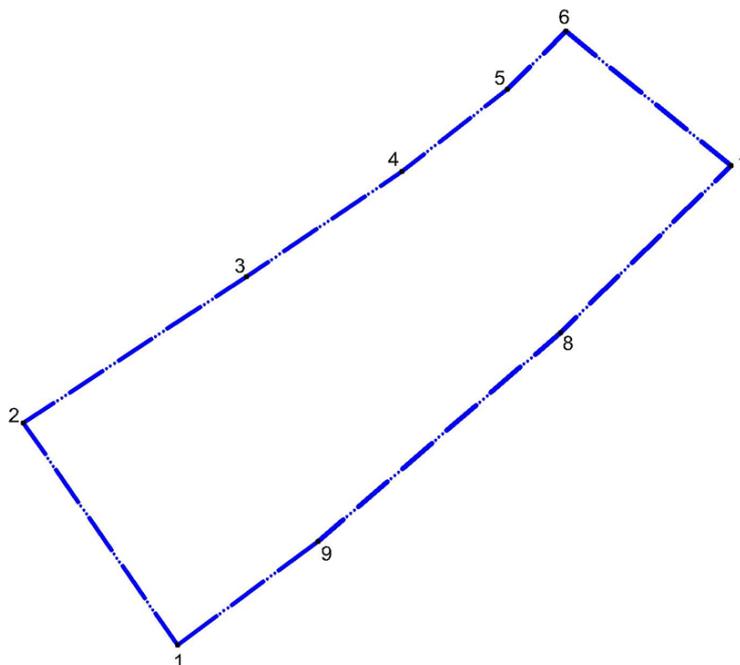
*В результате перераспределения образуется земельный участок с условным номером 1 и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки на чертеже	Координаты, м	
	X	Y
1	519597.23	2210289.29
2	520146.88	2209911.15
3	520509.34	2210459.60
4	520769.27	2210840.97
5	520972.96	2211100.43
6	521116.11	2211244.37
7	520783.15	2211650.09
8	520370.52	2211231.19
9	519853.28	2210634.51
1	519597.23	2210289.29

V. Чертеж межевания территории.

